



Sjöparksnytt

Oktober 2025

Information

Kära medlemmar,

Under arbetet med stadgarna i föreningen har det upptäckts att stadgarna som vi utgår ifrån och finns på webbsidan skiljer sig från den versionen som är registrerad hos bolagsverket, sedan föreningen bildades.

Skilnaden i stadgarsversionerna rör främst yttre underhåll som enligt den reviderade versionen hanteras genom egna yttre fonder för lägenheterna och på egen hand för fristående hus. Den initiala versionen är inkomplett gällande ansvarsfördelning.

Styrelsen arbetar på att ta fram ett förslag på formulering av bestämmelser gällande underhåll som ska först stämmas av med jurist innan den diskuteras med medlemmarna i föreningen. Styrelsen kommer att kalla till en extra stämma för att tillsammans diskutera och besluta om förslaget.

Rapport

Den utökade stadgarsgruppen är i gång och arbetar med revidering av stadgarna med hänsyn till senaste underlag från Bolagsverket och mallar från Bostadsrätterna.

Gruppen består av Lena Kamph, Madeleine Bergström, Kerstin Lindberg, Kerstin Meinen, Nicklas Hopstadius och Karin Nilsson.

Arbetet fokuserar på stadgarna som helhet. Bestämmelser gällande underhåll kommer att diskuteras separat vid en extra stämma.

Avläsning av el och vatten

Nu är det oktober igen och det är dags att skicka in era el- och vattenmätaravläsningar till info@tjornarpssjopark.se.

Skicka era värden senast den 31 oktober.

Underhåll

Det har skett ett läckage på ett tak vid ett av föreningens förråd där anslutning mellan takets hängränna och stuprör har lossnat.

En bostad blev påverkad av skadan.

Åtgärdsarbetet pågår.

Vi är i kontakt med försäkringsbolaget.

Ansvarfördelning inom styrelsen

- Ordförande: Lena Mattsson
- Kassör: Quentin Authelet
- Kontaktperson gällande försäkringsärenden: Kerstin Meinen
- Kontaktperson gällande teknisk förvaltning: Lena Kamph
- Lokalansvarig: Karin Nilsson
- Informatör och kommunikation med mäklare: Kerstin Meinen
- Hantering av webbplatsen: Anna Hopstadius och Anders Wäckner

Missa inte att medlemmarna i föreningen underhåller en diskussionsgrupp på Facebook som rekommenderas för kontakt mellan boende!

Webansvariga jobbar på en gemensam kontaktportal på hemsidan, så vi slipper gå via Facebook. Mer information kommer.

Hälsningar Styrelsen!

Styrelsen i BRF Tjörnarps Sjöpark: Lena Mattsson (Ordförande), Quentin Authelet (kassör), Karin Nilsson (ledamot), Sebastian Qvist (ledamot), Lena Kamph (ledamot), Anna Hopstadius (suppleant), Kerstin Meinen (suppleant), Anders Wäckner (suppleant)