



# Sjöparksnytt

Maj 2026

# Årsstämma 31/5

---

Söndag den 31 maj håller föreningen stämma kl. 10.00 till 12.00, enligt kallelsen som skickades den 1/5.

# Stadgarna

---

Stagegruppen har kommit en bra bit på väg med revidering av reglerna men blir tyvärr inte färdiga till denna stämman.

Det är sannolikt det längsta vi har kommit med uppdateringsarbetet på 22 år, sedan föreningen bildades, så vi får hålla andan lite till.

# Arbetsdag 30/5

---

Lördag den 30 maj har vi säsongens andra arbetsdag kl. 09.00 till ca 15.00.

Det kommer att bjudas på grillat, dryck och fika. Vänligen anmäl er till [info@tjornarpssjopark.se](mailto:info@tjornarpssjopark.se) om ni önskar äta.

Planen är huvudsakligen att förbereda färdigt poolen inför säsongen.

Vi ska även städa lite i ladan.

Bryggan nere vid sjön skulle också behöva lite omsorg.

# Ladan

---

Det ska röjas i ladan på arbetsdagen och uppmanar därför alla berörda att markera det som är ert med namn, lägenhets-/husnummer och datum.

# Statusbesiktning och underhållsbehov

---

Husen är huvudsakligen i gott skick enligt besiktning.

Föreningens lägenheter är däremot i sämre skick för några av dem, mer specifikt gällande tak. Lägenheterna innehar sedan tidigare en yttre fond som enligt beräkning räcker för finansiering av nödvändiga åtgärder.

De närmaste 3-4 åren förslås att prioritera insatser på tak över lägenheter 31-34, 38-39 och sist 43-46.

Byggnader som inte kräver prioriterade insatser men som drabbas av påväxt på taken, vilket kan på sikt bli skadligt, föreslås att behandlas. Tack vare denna förebyggande åtgärd mot infiltrationsrisker räknas de taken kunna hålla tätskikt längre till.

Behandling av berörda tak med en biologiskt nedbrytbart saneringsmedel mot påväxt kommer ske under de närmaste veckorna.

Gällande besiktningsrapporten håller vi på stämman av med besiktningsmannen och efterfrågat några förtydligande. Vi håller er informerade om utvecklingen.

# Valberedning

---

Vi vill bara påminna om möjlighet att kontakta valberedningen (Katarina och Richard) på [valberedningen@tjornarpssjopark.se](mailto:valberedningen@tjornarpssjopark.se) vid intresse att förstärka styrelsen.

# Bokning

---

Tveka inte att boka poolhuset eller gästrummet vid behov.

Mailadressen är [bokning@tjornarpssjopark.se](mailto:bokning@tjornarpssjopark.se).

# Boulebana

---

Boulebanan är fixad och går bra att använda.

Vi har klot i föreningen som ligger i förrådet bredvid tvättstugan.

Utmana gärna grannen på en matsch!

# Ansvarfördelning inom styrelsen

---

- Ordförande: Lena Mattsson
- Kassör: Quentin Authelet
- Kontaktperson gällande försäkringsärenden: Kerstin Meinen
- Kontaktperson gällande teknisk förvaltning: Lena Kamph
- Lokalansvarig: Karin Nilsson
- Informatör och kommunikation med mäklare: Kerstin Meinen
- Hantering av webbplatsen: Anna Hopstadius och Anders Wäckner

Missa inte att medlemmarna i föreningen underhåller en diskussionsgrupp på Facebook som rekommenderas för kontakt mellan boende!

Styrelsen i BRF Tjörnarps Sjöpark: Lena Mattsson (Ordförande), Quentin Authelet (kassör), Karin Nilsson (ledamot), Sebastian Qvist (ledamot), Lena Kamph (ledamot), Anna Hopstadius (suppleant), Kerstin Meinen (suppleant), Anders Wäckner (suppleant)